



COPIA

COMUNE DI BADOLATO
Provincia di Catanzaro

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO PREFETTIZIO

N. 04	DATA 06/11/2002
OGGETTO :	Legge 560/93 – Regularizzazione domanda d’acquisto – Alloggio popolare sito in Badolato in Via NAZIONALE 17. Estremi catastali : Foglio 28 Partita 27 Subalterno 8 ASSEGNATARIO : Antico Lucia

L'anno duemiladue, addì SEI del mese di NOVEMBRE, alle ore 16.30, in una sala del Comune suddetto.

Il Commissario Prefettizio Dr. Sebastiano CENTO, giusto decreto del Prefetto di Catanzaro Prot. 2609/6/GAB del 31 ottobre 2002, con la partecipazione del Segretario Generale Dr. Vincenzo Prenestini, ha adottato la seguente deliberazione:

PREMESSO che sono ubicati in Badolato Marina alloggi di proprietà dello Stato ,costruiti ex legge n. 1303/47, 9/52, 938/53 per sopperire ad esigenze abitative pubbliche ed effettivamente destinati a tale scopo;

CHE questo ente è divenuto proprietario di tali alloggi con “contratto di cessione gratuita in proprietà di alloggi di E.R.P. ai sensi delle leggi n° 449/97 e n° 388/2000” n° 1864 del 29 ottobre 2001;

CHE la legge n° 560 del 24.12.1993, così come modificata dalla legge 136 del 30.04.1999, in materia di alienazione del patrimonio pubblico è operativa;

CHE la normativa prevede che gli enti gestori di edilizia residenziale pubblica sono tenuti ad esperire gli adempimenti necessari;

CONSIDERATO che la Signora Antico Lucia nata a Roma il 03.02.1975 ai sensi della Legge n° 560 del 24 dicembre 1993 ha inoltrato domanda di cessione in proprietà di alloggio di E.R.P. datata 27.12.1995 ed assunta al prot. n. 6981 del 29.12.1995;

CHE la domanda si riferisce all'alloggio di E.R.P. sito nel Comune in Via NAZIONALE n. 17 identificato al Catasto urbano al Foglio 28 part. 27 sub 8 ;

CHE l'alloggio è stato concesso in locazione da questo Comune con contratto registrato il 10.12.1999 n. 5729 e di cui alla deliberazione di Giunta municipale n. 26 del 30.01.1997;

CHE il richiedente ha versato i canoni di locazione dovuti al giorno 30 del mese di settembre, così come richiesto dall'ufficio competente;

RITENUTO che esistono i presupposti per dare seguito alla domanda della Signora ANTICO LUCIA ;

VISTO che è intendimento di questa Amministrazione procedere all'alienazione degli alloggi di E.R.P.

CHE il prezzo di cessione è stato determinato così come previsto dall'art. 1 della legge 560/93 comma 10 e comma 12;

VISTO l'atto di indirizzo ai fini della fissazione del prezzo di vendita di Giunta Comunale deliberazione n. 90 del 04.09.2002 ;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 98 del 13.09.2002 all'oggetto: " Cessione alloggi di e.r.p. – individuazione ufficiale rogante , approvazione schema di contratto di cessione e individuazione rappresentante Ente" ;

VISTO lo schema relativo alla posizione di titolarità ed economica dell'alloggio e quello relativo alla determinazione del prezzo di vendita che allegati alla presente rispettivamente sotto le lettere A) e B) risultano parte integrante e sostanziale;

VISTO lo statuto Comunale;

VISTO il regolamento di contabilità;

VISTI i pareri resi a norma di legge;

D E L I B E R A

- 1 Prendere atto della istruttoria così come definita dal dipendente ufficio e relativa alla Signora ANTICO LUCIA dalla quale emerge la regolarità della posizione al fine dell'acquisto dell' alloggio ;
- 2 Trasferire alla Signora ANTICO LUCIA nata a ROMA il 03.02.1975 in proprietà l'alloggio di E.R.P. identificato al catasto urbano Foglio 28 part. 27 sub 8_
- 3 di stabilire il prezzo di cessione così come determinato e di cui all'allegato B) ;
- 4 demandare ai dipendenti uffici gli adempimenti per la cessione degli immobili per cui è la presente.

=====

Pareri resi ai sensi dell'art. 49, Decr. Leg.vo n.267/2000

-Per la regolarità tecnica: si esprime parere FAVOREVOLE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

f.to Antonio Criniti

Approvato e sottoscritto

IL COMMISSARIO PREFETTIZIO
f.to Dr. Sebastiano Cento

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dr. Vincenzo Prenestini

Il sottoscritto Segretario Com.le, visti gli atti d'Ufficio

C E R T I F I C A

che la presente deliberazione, a norma del D. Lgvo n.267/2000, art.124 viene pubblicata all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni dal _____

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dr. Vincenzo Prenestini

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo.
Badolato, lì _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Vincenzo Prenestini